

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ngày .02.... tháng .11.... năm 2025

BIÊN BẢN SỐ : HDL_DELTA_A.1_MOA_001

NGHIỆM THU HOÀN THÀNH BỘ PHẬN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG,
GIAI ĐOẠN THI CÔNG XÂY DỰNG

Dự án: Khu trung tâm dịch vụ công cộng (ký hiệu A.1) và Khu bãi đậu xe (ký hiệu S.2) thuộc Dự án Khu công viên văn hóa và đô thị thành phố Đà Lạt
Công trình: Khu trung tâm dịch vụ công cộng (ký hiệu A1)
Địa điểm: Thửa đất số 318, tờ bản đồ số 19, Lô A1, Khu quy hoạch Công viên văn hóa và đô thị, Phường 02, thành phố Đà Lạt (nay là Phường Xuân Hương – Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng)
Hạng mục: Thi công cọc, tường vây, móng và tầng hầm đến cốt ±0.00
Giai đoạn: Móng, Cọc khoan nhồi và Tường vây

1. Đối tượng nghiệm thu

Bộ phận công trình : Kết cấu Móng, Cọc khoan nhồi và Tường vây

2. Thành phần trực tiếp tham gia nghiệm thu

a. Đại diện Chủ Đầu Tư : Công ty CP Đầu tư - Xây dựng - Thương mại Dalat Land

Ông/Bà : Chức vụ :

Ông/Bà : *Phạm Tùng Sơn* Chức vụ :

b. Đại diện Tư Vấn Quản Lý Dự Án & Tư Vấn Giám Sát : Công Ty TNHH Artelia Việt Nam

Ông/Bà : Chức vụ :

Ông/Bà : *Đỗ Đức Hoàn* Chức vụ : *Trưởng đầu TVGS*

c. Đại diện nhà thầu : Công Ty TNHH Tập Đoàn Xây Dựng Delta

Ông/Bà : Chức vụ :

Ông/Bà : Chức vụ :

d. Tư vấn thiết kế : Công Ty cổ phần kiến trúc HighEnd

Ông/Bà : *Nguyễn Anh Tuấn* Chức vụ : *Tổng Giám đốc*

Ông/Bà : *Phan Minh Hải* Chức vụ : *Chỉ huy kết cấu*

3. Thời gian nghiệm thu

Bắt đầu : ..10h00... Ngày .02.... tháng ...11... năm 2025

Kết thúc : ...16h00. Ngày .02..... tháng ...11... năm 2025

Tại : Công trường xây dựng

4. Đánh giá bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện

a) Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu

- Hợp đồng xây dựng số:
1001/2025/HĐTC/ĐL/XDĐLL-DELTA Ngày 10 tháng 01 năm 2025
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận
- Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng
- Biện pháp thi công được Chủ đầu tư phê duyệt
- Biên bản nghiệm thu vật liệu, thiết bị, sản phẩm chế tạo sẵn trước khi sử dụng
- Biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan
- Các tài liệu thí nghiệm, quan trắc tại hiện trường
- Kết quả thí nghiệm mẫu kiểm nghiệm của đối tượng nghiệm thu
- Bản vẽ hoàn công
- Nhật ký thi công, Biên bản hiện trường và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu.

b) Về chất lượng xây dựng bộ phận công trình hoặc giai đoạn thi công xây dựng

- Phù hợp với hồ sơ thiết kế và các bản vẽ thiết kế đã được phê duyệt
- Phù hợp với các chỉ dẫn kỹ thuật và yêu cầu kỹ thuật của dự án
- Việc nghiệm thu được thực hiện theo quy định
- Đánh giá chất lượng bộ phận công trình xây dựng : Đạt yêu cầu

c) Biện pháp bảo vệ an toàn lao động, an toàn phòng chống cháy nổ, chống ô nhiễm môi trường và an toàn sử dụng

- Các biện pháp đảm bảo an toàn, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường đã được nhà thầu lập, đệ trình tư vấn phê duyệt và thực hiện đầy đủ trong suốt quá trình thi công.

d) Các ý kiến khác nếu có

.....
.....

5. Kết luận

- Chấp thuận nghiệm thu hoàn thành giai đoạn thi công Kết cấu Móng, Cọc khoan nhồi và Tường vây
- Đồng ý triển khai giai đoạn thi công xây dựng tiếp theo

CHỦ ĐẦU TƯ

**Công ty CP Đầu tư - Xây dựng - Thương mại
Dalat Land**



TỔNG GIÁM ĐỐC

Dào Đức Dũng

Ông/Bà :

Chức vụ :

[Handwritten signature]

TƯ VẤN GIÁM SÁT

Công Ty TNHH Artelia Việt Nam



Ông/Bà : *Mathieu Baudouin*

Chức vụ :

[Handwritten signature]

Ông/Bà : *Phạm Công Sơn*

Chức vụ :

NHÀ THẦU THI CÔNG

Công Ty TNHH Tập Đoàn Xây Dựng Delta



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Xuân Thu

Ông/Bà :

Chức vụ :

[Handwritten signature]

Hoàng Văn Tuấn

Ông/Bà :

Chức vụ : *Chỉ huy trưởng*

TƯ VẤN THIẾT KẾ

Công Ty cổ phần kiến trúc HighEnd



Ông/Bà : *Đỗ Đức Hoàn*

Chức vụ : *Trưởng đầu TVGS*

Ông/Bà : *Nguyễn Anh Tuấn*

Chức vụ : *Tổng Giám Đốc*

[Handwritten signature]

Ông/Bà : *Phạm Minh Hải*

Chức vụ : *Chỉ trì kiến trúc*